



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-3/2019-53

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom VICTORIA INVEST d.o.o. za proizvodnju, građenje, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, u stečaju, Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 7, MBS: 010080811, OIB: 15948138185, 22. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom VICTORIA INVEST d.o.o. za proizvodnju, građenje, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, u stečaju, Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 7, MBS: 010080811, OIB: 15948138185, s danom 22. travnja 2021.

II Ovo rješenje objaviti će se na e-oglasnoj ploči ovog suda.

III Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

Rješenjem posl. broj St-3/2019-11 od 3. travnja 2019. nad dužnikom VICTORIA INVEST d.o.o. za proizvodnju, građenje, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, u stečaju, Virovitica, Trg bana Josipa Jelačića 7, OIB: 15948138185, otvoren je stečajni postupak.

Tijekom postupka ispitane su prijavljene tražbine i rješenjem od 17. rujna 2019. utvrđene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 31.353.654,85 kn.

Stečajnu masu sačinjavale su nekretnine upisane u k.o. 311383 Cremušina, zk.ul. 116 kč.br. 272/2 voćnjak u selu sa 539 čhv, kč.br. 282/2 oranica u krčevini sa 490 čhv i kč.br. 283/2 sjenokoša u krčevini sa 240 čhv, zk.ul. 140, kč.br. 187/1/C/1 sjenokoša u gaju sa 486 čhv, kč.br. 191/1/B oranica u gaju sa 87 čhv, kč.br. 192/1/C/1 oranica u gaju sa 698 čhv, kč.br. 193/1/C/1 oranica u gaju sa 1008 čhv, kč.br. 194/1/C/1 vinograd u gaju sa 198 čhv, kč.br. 269/1/C/1 oranica u gaju sa 281 čhv, kč.br. 271/3 oranica u krčevini sa 19 čhv, u zk.ul. 141 kč.br. 187/1/B sjenokoša u gaju sa 430 čhv, kč.br. 192/1/C oranica u gaju sa 719 čhv, kč.br. 193/1/B oranica u gaju sa 893 čhv, kč.br. 194/1/B vinograd u gaju sa 265 čhv, kč.br. 269/1/B oranica u

gajevi sa 480 čhv, kč.br. 271/2 oranica u krčevini sa 70 čhv, kč.br. 316/2 oranica u popadiji sa 734 čhv, kč.br. 317/1/B oranica u popadiji sa 508 čhv, kč.br. 317/1/C oranica u popadiji sa 1 jutro 72 čhv i kč.br. 318/1/B oranica u popadiji sa 50 čhv, zk.ul. 253 kč.br. 132/55 oranica jankovac sa 1119 čhv, kč.br. 132/62 oranica jankovac sa 865 čhv, kč.br. 210/2 oranica mrzinac sa 126 čhv, kč.br. 345/4 oranica mrzinac sa 70 čhv i kč.br. 345/5 oranica mrzinac sa 20 čhv, zk.ul. 269 kč.br. 194/1/A vinograd u gaju sa 692 čhv, kč.br. 358/19 kuća štala i dvor sa 921 čhv, kč.br. 358/20 kuća štala i dvor sa 162 čhv, zk.ul. 276 kč.br. 132/38 oranica borik sa 2 jutro 92 čhv, kč.br. 132/41 oranica borik sa 1228 čhv, kč.br. 132/51 oranica sa 14 čhv i kč.br. 320/9 oranica sječa sa 1066 m², zk.ul. 389 kč.br. 132/25 oranica borik sa 62 čhv, kč.br. 171/1/B oranica u Veliki Talovi sa 1 jutro 540 čhv, kč.br. 181/6 oranica u gaju sa 500 čhv, kč.br. 185/1/A livada u gaju sa 350 čhv, kč.br. 186/2 oranica u gaju sa 125 čhv i kč.br. 188/1/A/3 oranica u gaju sa 900 čhv i zk.ul 398 kč.br. 47/5 kuća i dvor sa 313 čhv, kč.br. 100/2 kuća br. 66 i dvorište u selu sa 994 čhv, kč.br. 117/1 kuća br. 55 sa dvorištem u selu sa 272 čhv, kč.br. 216/2 kuća i dvor sa 210 čhv, kč.br. 221/1/A kuća br. 41 i dvorište u selu sa 168 čhv, kč.br. 358/3 kuća i dvor sa 142 čhv, kč.br. 358/5 kuća i dvor sa 306 čhv, kč.br. 358/10/2 kuća u selu sa 144 čhv, kč.br. 358/12/1 kuća i dvor sa 444 čhv, kč.br. 358/14/1 kuća br. 12 i dvorište u selu sa 265 čhv, kč.br. 358/16/1 kuća i dvor u selu sa 107 čhv, kč.br. 358/16/2 kuća br. 95 i dvorište u selu sa 106 čhv, kč.br. 358/16/B kuća i dvor u selu sa 213 čhv. Nekretnine nisu bile opterećene razlučnim pravom.

Sukladno odluci sa skupštine vjerovnika održane 23. srpnja 2020. stečajna upraviteljica je nekretnine prodavala po utvrđenoj vrijednosti pribavljenoj temeljem evidencije iz Informacijskog sustava Porezne uprave (prosječnim cijenama nekretnina na području k.o. Cremušina od 9. siječnja 2020.) prikupljanjem pisanih ponuda koje su otvorene kod javnog bilježnika Kristijana Hukelja iz Zagreba 30. rujna 2020. Najpovoljniju ponudu dao je ponuditelj BIODERM d.o.o., Velika Maslenjača 46, za iznos od 63.500,00 kn za sve nekretnine. S kupcem je sklopljen ugovor o kupoprodaji nekretnina i kupac je platio kupovninu u cijelosti.

Stečajna upraviteljica je dostavila sudu 18. siječnja 2021. završni račun u kojem je dan račun prihoda i rashoda, završna bilanca, završni izvještaj stečajnog upravitelja i završni (diobni) popis.

Iz računa prihoda i rashoda proizlazi da je tijekom postupka ostvaren priliv sredstava od uplaćenog predujma za vođenje postupka (10.000,00 kn), prodaje nekretnina (63.500,00 kn), pripisa pasivne kamate (9,55 kn) i ostalog (245,45 kn), u ukupnom iznosu od 73.755,00 kn. Namireni su troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 36.865,98 kn te je za diobu preostao iznos od 36.889,02 kn.

Završni račun objavljen je na e-oglasnoj ploči suda 18. siječnja 2021.

26. veljače 2021. održano je završno ročište.

Stečajni vjerovnici nisu imali primjedbe na završni račun i predloženu diobu.

Podneskom od 15. travnja 2021. stečajna upraviteljica obavijestila je sud da je u cijelosti izvršila isplatu vjerovnicima, sukladno završnom diobnom popisu.

Kako je unovčena cjelokupna imovina dužnika, namireni su u cijelosti troškovi stečajnog postupka i plaćene ostale obveze stečajne mase te su djelomično namireni stečajni vjerovnici, sud smatra da su ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka te je, temeljem odredbe čl.286. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), riješeno kao u izreci.

U Bjelovaru 22. travnja 2021.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: eb2fa-17cc2

Kontrolni broj: 007cf-3c4f2-98e6e

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.